

Referencia: **MGV**
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **737.929 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: Cardón
 Población: San Miguel de Abona
 Provincia: Tenerife
 Cod. postal: 38639
 Zona: Marina Golf - Amarilla Golf



M² construidos: 137	Suelo de: gres	útiles: 126
Aire acondicionado: preinstalado	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 39	Terraza(s): 1	Dormitorios: 3
Orientación: sur	Baños: 3	Antigüedad: menos de 5 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

MARINA GOLF - VILLAS EL DRAGO - AMARILLA GOLF.

Modernas Villas ubicadas en una de las zonas más atractivas del sur de Tenerife en el corazón de Amarilla Golf. Ofrecen una excelente conexión con zonas de ocio, campos de golf y servicios, en un entorno privilegiado junto al mar.

Las viviendas, de diseño contemporáneo y funcional, se distribuye en dos plantas más un solárium, y destacan por su luminosidad y amplias zonas exteriores privadas, perfectas para disfrutar del clima canario durante todo el año. Incluyen piscina.

Disponen de 3 dormitorios, 3 baños completos, un espacioso salón-comedor y cocina equipada con encimera de Silestone, vitrocerámica, horno y extractor. Los baños cuentan con platos de ducha extraplano, sanitarios de porcelana vitrificada y grifería de diseño actual.

Incluye puerta de seguridad, plaza exterior de parking y trastero, así como preinstalación para climatización por aerotermia y cargador de coche eléctrico.

Construida con materiales de alta calidad: doble acristalamiento, iluminación LED integrada, pavimentos personalizables (cerámica o tarima), y sistemas de telecomunicaciones.

- Ideal como vivienda habitual o inversión
- Moderna, luminosa y personalizable
- Facilidades de pago y documentación completa

IGIC no incluido. Imágenes y texto informativo, sujeto a cambios técnicos o legales.
