



Delta Metropolitan

C/ San Miguel, Golf del Sur
San Miguel de Abona

Teléfono: 922738827
e-mail: info@delta-tenerife.com
e-mail 2: blanca@delta-tenerife.com

Referencia: **VH5**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **2.450.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: San Francisco 20
Población: Arona
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38650
Zona: Los Cristianos



M² construidos:	256	Suelo de:	gres	útiles:	226
Aire acondicionado:	split	Metros de parcela:	386	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	175	Terraza(s):	1
Dormitorios:	4	Orientación:	suroeste	Baños:	4
Antigüedad:	2003	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4
Gastos de comunidad/mes:	35				

Descripción:

VISTA HERMOSA, en el corazón de Los Cristianos, en la codiciada zona de Arona, se presenta un exclusivo chalet que combina confort, estilo, privacidad y una ubicación privilegiada. Con una generosa superficie construida de 256 m² este inmueble se erige sobre una extensa parcela de 386 m², ofreciendo un espacio ideal para disfrutar de la vida en familia o recibir a amigos. Distribuido en 2 plantas más garaje con acceso directo a la vivienda. El amplio para 3 coches incluye 2 trasteros, cuarto de lavadora y una bodega acondicionada ideal para conservar el vino.

Este chalet cuenta con cuatro dormitorios y cuatro baños (2 en-suite), asegurando que cada miembro de la familia o visitante tenga su propio espacio. La cocina, completamente amueblada, está diseñada para ser el corazón del hogar con acceso directo a zona exterior de barbacoa para disfrutar en familia. Además, el inmueble incluye armarios empotrados y el dormitorio principal una amplio vestidor, baño en suite y una terraza con espectaculares vistas al mar y al atardecer.

La espectacular terraza de 175 m² es un verdadero oasis al aire libre, ideal para disfrutar del sol y las suaves brisas canarias. La orientación suroeste garantiza impresionantes vistas y atardeceres memorables. Además, la propiedad cuenta con una piscina privada, que se convierte en el lugar perfecto para relajarse y refrescarse en los días cálidos, complementada por extensas zonas verdes que aportan un toque de naturaleza y tranquilidad al entorno.

El chalet se presenta en un estado impecable, con acabados de alta calidad que incluyen suelos de mosaico y alicatados de ensueño y una decoración muy exclusiva.

La infraestructura de servicios es excelente. Situado en una de las áreas más deseadas de Los Cristianos, este chalet no solo ofrece comodidad y estilo, sino también una vida rodeada de todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes y acceso a hermosas playas. La seguridad de la zona y la calidad de vida que se respira en este entorno hacen de esta propiedad una oportunidad única en el mercado inmobiliario.
